

**Référence : A1342**

Situation : MONTHEY

Nombre de pièces : 2.5 pièces

Année de construction : 1966

**Prix : CHF 254'000****Philippe Battaglia 079 239 71 30**

Monthey - Appartement 2.5 pièces

Idéal pour investisseurs !

*

Construit en 1966 et d'une superficie pondérée de 52 m², ce logement se compose d'un hall d'entrée, d'une chambre, d'un salon, d'une cuisine fermée et d'une salle d'eau (bain - wc - lavabo).

En attique, le dernier palier n'est pas desservi par l'ascenseur.

Le bien est complété par deux balcons et une cave.

Pas de place de parc !

Charges PPE : 233.- / mois

Fonds de rénovation : 107'000.-

Etat Locatif : 14'160.- / an

